

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Trần Văn Luyện

Năm sinh: 1929, CMND số: 270345538

Địa chỉ thường trú: Ấp Cây Cám, xã Láng Dài, huyện Đất Đỏ, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

Bà: Lê Thị Nga

Năm sinh: 1946, CMND số: 270345269

Địa chỉ thường trú: Ấp Cây Cám, xã Láng Dài, huyện Đất Đỏ, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

DC 448590

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

- a) Thửa đất số: 1018, tờ bản đồ số: 36
- b) Địa chỉ: Xã Láng Dài, huyện Đất Đỏ, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
- c) Diện tích: 232,4m², (bằng chữ: Hai trăm ba mươi hai phẩy bốn mét vuông)
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- đ) Mục đích sử dụng: Đất ở 100m², đất trồng cây lâu năm 132,4m²
- e) Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm: Đến ngày 01/7/2064
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.: 100m²; Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất: 132,4m²

2. Nhà ở: -/-.

3. Công trình xây dựng khác: -/-.

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-.

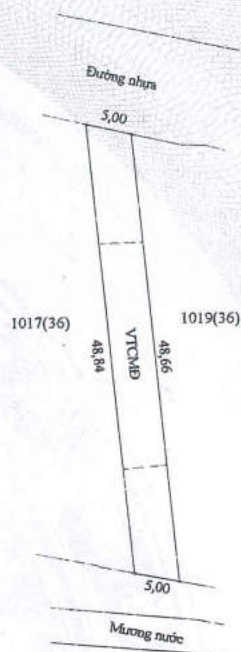
5. Cây lâu năm: -/-.

6. Ghi chú: -/-.

Bà Rịa - Vũng Tàu, ngày 10... tháng 11... năm 2021
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH BÀ RI - VŨNG TÀU
TU. QU. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI



Đặng Ngọc Phúc



CHỨNG THỰC BẢN SAO ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH
Số chứng thực 1427 quyền số 01/2024 - SCT/BS

Ngày: 23-02-2024



**CÔNG CHỨNG VIỆN
LÊ VĂN AN**

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
- Chuyển nhượng cho Ông: Nguyễn Văn Thành, Năm sinh: 1964, CCCD số: 001064024801 và vợ là Bà: Trần Thị Lân, Năm sinh: 1974, CCCD số: 030174009406, Địa chỉ thường trú: 105/8 Ngõ Đức Kế, P.7, TPVT, tỉnh BRVT; theo hồ sơ số 36.h06-220106-0141.CN.001.	Đã cấp Giấy 13 tháng 01 năm 2020 GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC <i>(Signature)</i>
- Chuyển nhượng cho bà Phạm Thị Ngọc Oanh, Sinh năm: 1979, CCCD số: 077179000707, địa chỉ thường trú: Tổ 1/131, ô1, khu phố Hải Bình, thị trấn Long Hải, huyện Long Điền, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu; theo hồ sơ số 36.h06-220302-0030.CN.002.	Huỳnh Văn Em Đã cấp Giấy 12 tháng 03 năm 2020 KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC <i>(Signature)</i> Nguyễn Khắc Nhã

- Chuyển nhượng cho Ông: Nguyễn Văn Thành, Năm sinh: 1964, CCCD số: 001064024801 và vợ là Bà: Trần Thị Lân, Năm sinh: 1974, CCCD số: 030174009406, Địa chỉ thường trú: 105/8 Ngõ Đức Kế, P.7, TPVT, tỉnh BRVT; theo hồ sơ số 36.h06-220106-0141.CN.001.

- Chuyển nhượng cho bà Phạm Thị Ngọc Oanh, Sinh năm: 1979, CCCD số: 077179000707, địa chỉ thường trú: Tổ 1/131, ô1, khu phố Hải Bình, thị trấn Long Hải, huyện Long Điền, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu; theo hồ sơ số 36.h06-220302-0030.CN.002.

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

Đã đủ Ngày 13 tháng 01 năm 2022

CHI NHANH
VĂN PHÒNG
ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
H.ĐẤT ĐỎ

GIÁM ĐỐC
GIÁM ĐỐC

Huỳnh Văn Em

Đất Đỏ, Ngày 14 tháng 03 năm 2022

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Khắc Nhã

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền



Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.





TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: 1018
Số phát hành: DC 448590

Tờ bản đồ số: 36
Số vào sổ GCN: CS 07283

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

- Thẻ chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam- Chi nhánh Vũng Tàu theo hồ sơ số 36.H06-220316-0136.TC.003

Đất Đỏ, Ngày 12/03/2011



Trần Thanh Nhàn



Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

Trang bổ sung số